

Zápis z 507. schůze představenstva BD Murmanská ze dne 18.01.2022



bd.murmanska@seznam.cz

Přítomni: M. Šístek, J. Šimerda, M. Sedmihradský, M. Pavlík,

Omluven: M. Potůčková,
Za KK: P. Tesař

1. Představenstvo připomíná všem podnájematelům bytů, aby požádali představenstvo o souhlas s podnájemem pro aktuální rok. Případné zahájení, či ukončení podnájmu a změnu osob nahlásili firmě FIRST.
2. Hygienická stanice informovala, že vyhoví žádosti o provedení deratizace na Kubánském náměstí. Představenstvo připravuje i deratizaci společných prostor BDM.
3. Připravujeme statické posouzení stavu domů BDM a betonových ploch za domy.
4. Drobné závady ve společných prostorách (nesvítící světlo, jmenovky na zvoncích, nefunkční zámky) je možné zapisovat také na soupisku na každé nástěnce nebo zasílejte na e-mail BDM.
5. Představenstvo požádá firmu JANPE o termín revize stoupačky teplé vody v domě M1.
6. Představenstvo připravuje aktualizaci pojistné smlouvy pro BDM a zvýšení pojistných částek. Představenstvo upozorňuje, že v rámci pojistné smlouvy družstva není možné pojistit majetek členů družstva ve sklepech a kočárkárnách proti odcizení. Riziko odcizení svých věcí musí mít vlastníci zahrnuté v pojištění domácnosti a podmínky pro plnění si musí ověřit u své pojišťovny.
7. Připravujeme výměnu rohoží v jednotlivých vchodech.

V případě poruch a havárií v bytech, které se týkají svislých rozvodů vody, nsvítících světél v domech, plynu a odpadů řešte prosím dle kontaktu **na naši správcovskou firmu FIRST - pan Votruba 724.284.740 - technik30@firstsro.cz**
Další telefonní čísla pro případ řešení havárie jsou uvedena na nástěnce v přízemí každého domu.

Dnešní schůze skončila ve 20:55 hod.
Zapsal: M.Sedmihradský

Příští schůze představenstva se uskuteční v **úterý 01.02.2022** od **19:30** hod.