



1. Představenstvo přijalo, prostudovalo a konzultovalo zprávu teplených ztrát. Výsledky budou prezentovány na členské schůzi.
2. Představenstvo potvrdilo provedení a kvalitu rekonstrukcí sklepních místností.
3. Probíhá zpracování statického posouzení stavu domů BDM a betonových ploch za domy. Statik si vyžádal další detailnější informace. **Žádáme členy družstva, kteří měli nebo mají praskliny či trhliny na stropěch ve svých bytech aby kontaktovali představenstvo za účelem domluvy termínu návštěvy statika.** Opravy betonů za domy budou naplánované po statickém posudku našich domů včetně posudku betonových ploch.
4. Kvůli opakovaným poruchám vstupních dveří a nedostupnosti náhradních dílů a nespolehlivosti elektronického zamykání v některých vchodech představenstvo uvažuje o výměně dveří a zamykacího systému. **Žádáme tímto členy družstva o doporučení možných (spolehlivých) dodavatelů dveří a zamykacích systémů.**
5. **Žádáme nájemníky, aby zaslali představenstvu žádost o souhlas s podnájmem na aktuální rok.** Formulář je k dispozici na webových stránkách družstva.  
**Tyto údaje je pronajímatel povinen dle Stanov družstva jednou ročně aktualizovat.**
6. **Členská schůze BDM je plánována na úterý 23. května 2023 od 18 hod.** Pozvánka s programem bude včas zaslána a vyvěšená. **Žádáme zájemce o činnost v představenstvu a kontrolní komisi, aby se přihlásili na e-mail družstva.**

V případě poruch a havárií v bytech, které se týkají svislých rozvodů vody, nesvítících světel v domech, plynu a odpadů řešte prosím dle kontaktu **na naši správcovskou firmu FIRST - pan Votruba 724.284.740 - [technik30@firstsro.cz](mailto:technik30@firstsro.cz)**  
Další telefonní čísla pro případ řešení havárie jsou uvedena na nástěnce v přízemí každého domu.