



1. Plánovaný termín montáží vchodových dveří je 09.04. - 16.04.2024
v pracovní dny cca 7:00 – 16:00

**Členové, kteří si doposud nevyzvedli základní sadu klíčů
k novým dveřím, si je mohou osobně vyzvednout 16.04.2024
na nejbližší schůzi představenstva v kanceláři družstva od 19:30 h.**

Budou také částečně distribuovány během dubna členům družstva.

Nové systémové klíče budou funkční až s novými dveřmi.

(nelze je dát běžně zkopírovat)

Čipy zůstávají ve stejném režimu také u nových dveří.

(zajišťují M. Potůčková, J. Šimerda).

Ohledně požadavků na více klíčů pro byt, žádáme o trpělivost.

2. Představenstvo připravuje program pro členskou schůzi BDM, která se bude konat 20. května 2024 od 18:00 v hotelu IRIS (na stadionu Slavie).

Případné návrhy (zejména hlasování o...) zašlede na email představenstva do 15. 04. 2024 nebo osobně na schůzi představenstva 16. 04. 2024.

3. Představenstvo projednalo úpravu nájemného pro pronajímaný byt M1/13 a před-schválilo prodloužení smlouvy.

4. Představenstvo zjišťuje rozsah a původ havárie koupelnových otopných stoupaček v M1 – levá větev (byty 2,5,8,11,14). Topení v koupelnách je dočasně uzavřeno, bude objednána oprava.

5. Změny nájemců bytů v průběhu roku z důvodu rozdělení vyúčtování nahlašte prosím firmě Techem – paní Pudilové: hana.pudilova@techem.cz

**Žádáme nájemníky, aby zaslali představenstvu
žádost o souhlas s podnájmem na aktuální rok.**

Formulář je k dispozici na webových stránkách družstva.

Tyto údaje je pronajímatel povinen dle Stanov družstva jednou ročně aktualizovat.

V případě poruch a havárií v bytech, které se týkají svislých rozvodů vody,
nesvítících světel v domech, plynu a odpadů řešte prosím dle kontaktu

na naši správcovskou firmu FIRST - pan Votruba 724.284.740 - technik30@firstsro.cz

Další telefonní čísla pro případ řešení havárie jsou uvedena na nástěnce v přízemí každého domu.