

Zápis z 559. schůze představenstva BD Murmanská ze dne 17.09.2024



bd.murmanska@seznam.cz

Přítomni: J. Šimerda, M. Potůčková, M. Sedmihradský, D. Foldyna,

Omluven: M. Kubernát,
Za KK: V. Kovářiková

1. Výměna ležatých rozvodů teplé a studené vody ve sklepech všech našich domů probíhá. O případných odstávkách budete včas informováni. Každý čtvrtek probíhají kontrolní dny výměny stoupaček za účasti stavebního dozoru a členů představenstva družstva. V případě nějakých komplikací nebo závad kontaktujte e-mailem družstvo.
2. Výměna svislých stoupaček teplé a studené vody ve všech bytech proběhne až během října a listopadu.
Sledujte, prosím, komunikaci na vývěskách a v e-mailových zprávách.
Práce realizuje firma CigDus.
3. **NÁHRADNÍ TERMÍN REVIZE PLYNU** proběhne **v pondělí 30.9. v 19 hod** v bytech i v těch, kde není připojený spotřebič ale jen záslepka.

M 1: byt **7** -Šimáčková, byt **13** -Svobodová,

M 3: byt **9** -Celerýnová,

M 5: byt **10** -Neužilová,

M 7: byt **4** -Hrubý, byt **6** -Chadimová, byt **8** -Marešová, byt **14** -Rokosová,

M 9: byt **4** -Krajíček, byt **12** -Škrobánková, byt **14** -Kekula,

M 11: byt **3** -Černý, byt **5** -Ostřihonová, byt **11** -Válek,

Je nutné prostor technické šachty za WC a odbočku ke spotřebiči zpřístupnit ve stanoveném termínu. Odstraňování nedostatků (výměna připojovací hadice) proběhne v době výměny stoupaček v daném bytě.

4. Oprava havárie topení v koupelně domu M1 pro byty 2, 5, 8, 11, **14**, proběhne **24.09.** od 8:30 h.

Změny nájemců bytů v průběhu roku z důvodu rozdělení vyúčtování nahlašte prosím firmě Techem – paní Pudilové: hana.pudilova@techem.cz

Stavy odečtů se archivují pouze 2 roky, pokud si chcete zachovat data za rok 2023, musíte si je stáhnout a archivovat sami na svém počítači.

**Žádáme nájemníky, aby zaslali představenstvu
žádost o souhlas s podnájmem na aktuální rok.**

Formulář je k dispozici na webových stránkách družstva.

Tyto údaje je pronajímatel povinen dle Stanov družstva jednou ročně aktualizovat.

V případě poruch a havárií v bytech, které se týkají svislých rozvodů vody, nesvítících světel v domech, plynu a odpadů řešte prosím dle kontaktu **na naši správcovskou firmu FIRST - pan Votruba 724.284.740 - technik30@firstsro.cz**
Další telefonní čísla pro případ řešení havárie jsou uvedena na nástěnce v přízemí každého domu.