

# Zápis z 563. schůze představenstva BD Murmanská ze dne 12.11.2024



[bd.murmanska@seznam.cz](mailto:bd.murmanska@seznam.cz)

Přítomni: J. Šimerda, M. Potůčková, M. Sedmihradský, D. Foldyna,

Omluven: M. Kubernát,  
Za KK: V. Kovářiková

1. Byla dokončena výměna svislých rozvodů teplé a studené vody v bytech. Představenstvo děkuje všem členům družstva a jejich podnájemníkům za součinnost během této výměny. **Případné závady a nedodělky nahlašte neprodleně na e-mail družstva.** Dílo bude předáno v nejbližších dnech.
2. Byla provedena úprava předzahrádek odbornou firmou. V případě, že máte nějaké připomínky či návrhy, kontaktujte družstvo.
3. Představenstvo děkuje členům družstva za vzornou platební morálku. Až na drobné nedoplatky je vše uhrazeno, stav pohledávek k 31.10.2024 činí 1290,- Kč.

V případě e-mailové komunikace s družstvem prosím uvádějte kromě **jména a telefonního čísla** také **číslo domu a číslo bytu.**

Změny nájemců bytů v průběhu roku z důvodu rozdělení vyúčtování nahlašte prosím firmě Techem – paní Pudilové: [hana.pudilova@techem.cz](mailto:hana.pudilova@techem.cz)  
Stavy odečtů se archivují pouze 2 roky, pokud si chcete zachovat data za rok 2023, musíte si je stáhnout a archivovat sami na svém počítači.

**Žádáme nájemníky, aby zaslali představenstvu  
žádost o souhlas s podnájemem na aktuální rok.**

*Formulář je k dispozici na webových stránkách družstva.*

**Tyto údaje je pronajímatel povinen dle Stanov družstva jednou ročně aktualizovat.**

V případě poruch a havárií v bytech, které se týkají svislých rozvodů vody, nesvítících světel v domech, plynu a odpadů řešte prosím dle kontaktu **na naši správcovskou firmu FIRST - pan Votruba 724.284.740 - [technik30@firstsro.cz](mailto:technik30@firstsro.cz)**  
Další telefonní čísla pro případ řešení havárie jsou uvedena na nástěnce v přízemí každého domu.

Dnešní schůze skončila ve 20:15 hod.  
Zapsala : M. Potůčková

Příští schůze představenstva se uskuteční v **úterý 26.11.2024 od 19:30** hod.