



Přítomni: M. Potůčková, D. Foldyna, J. Šimerda,

Omluven: M. Sedmihradský, M. Kubernát

Za KK: P. Tesař

1. Z důvodu stáří domu připomínáme družstevníkům, nájemníkům nutnost pravidelné kontroly a případné výměny spojovacích hadic a hadiček v bytě (kuchyně, koupelny, WC, pračky, myčky). **Za jakoukoliv havárii a tím vzniklou škodu je odpovědný nájemce příslušného bytu.** Za posledního půl roku družstvo obdrželo stížnosti na několik opakujících se vytopení bytů hlavně kvůli zanedbané údržbě rozvodů vody. Doporučujeme revizi pojištění odpovědnosti nájemců (pojištění domácnosti)
2. V minulém týdnu, řešilo představenstvo havárii kompenzoru na TUV pod domem M1, na trubkách ve vlastnictví ComTip. Tato havárie nemá nic polečného s proběhlou rekonstrukcí stoupaček vody ve všech domech. Prosíme bydlící, kterým mají sklepní kóje v místnostech 1 a 5, aby si zkontrolovali své prostory a uschované předměty, zda nebyly dotčeny touto havárií.
3. Představenstvo objednalo ochranné klece pro stání kontejnerů na odpad za domem 11.
4. Představenstvo objednalo deratizaci společných prostor domů BDM.

*Dnešní schůze skončila ve 20:15 hod.
Zapsala : M. Potůčková*

Příští schůze představenstva se uskuteční v **úterý 07.01.2025 od 19:30** hod.

**Představenstvo přeje
členům bytového družstva a všem bydlícím
spokojené vánoční svátky,
pevné zdraví a vydařený nový rok 2025 !**