



Přítomni:	D. Foldyna, J. Šimerda, M Sedmihradský, M. Kubernát, A. Červenková
Omluveni:	
Za KK:	V. Kovaříková

1. Představenstvo avizuje plánovaný termín 42. členské schůze BD Murmanská na pondělí 19. května 2025 od 18 hodin.
2. Upozorňujeme členy družstva, že údaje o spotřebě a vyúčtování na odečtovém portálu TECHEM se archivují pouze dva roky. Pokud si je chcete uchovat trvale je nutné si je stáhnout do svého počítače.
3. Praskliny okolo překladů byly zkontrolovány stavebním inženýrem a byly zhodnoceny jako důsledek běžné změny teplot (odlišné roztažnosti překladu a konstrukce). Tyto poruchy nemají vliv na statiku domu.
4. Představenstvo objedná opravu zatékání u stříšky v M3, zadní vchod.
5. Představenstvo upozorňuje nájemníky, že v místnosti číslo 2 v M1 je řada odložených a evidentně nepotřebných věcí. Žádáme proto nájemníky, aby si co nejdříve ještě potřebné věci odnesli, jinak bude provedena likvidace těchto věcí.

V případě e-mailové komunikace s družstvem prosím uvádějte kromě jména a telefonního čísla také číslo domu a číslo bytu. Poštovní schránky BDM jsou v M7 a suterénu u kanceláře představenstva BDM

Změny nájemců bytů v průběhu roku z důvodu rozdělení vyúčtování nahlašte prosím firmě Techem – paní Pudilové: hana.pudilova@techem.cz
Stavy odečtů se archivují pouze 2 roky, pokud si chcete zachovat data za rok 2023, musíte si je stáhnout a archivovat sami na svém počítači.

Žádáme nájemníky, aby zaslali představenstvu žádost o souhlas s podnájmem na aktuální rok.

Formulář je k dispozici na webových stránkách družstva.

Tyto údaje je pronajímatel povinen dle Stanov družstva jednou ročně aktualizovat.

V případě poruch a havárií v bytech, které se týkají svislých rozvodů vody, nesvítících světel v domech, plynu a odpadů řešte prosím dle kontaktu **na naši správcovskou firmu FIRST - pan Votruba 724.284.740 - technik30@firstsro.cz**
Další telefonní čísla pro případ řešení havárie jsou uvedena na nástěnce v přízemí každého domu.